



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviste

STAN
DANIEL
CRISTIA
N

Semnat digital
 de STAN
 DANIEL-
 CRISTIAN
 Data:
 2020.05.21
 11:00:51
 +03'00'

Dosarul nr. 40610 / 21-05-2020
INCHEIERE Nr. 40610

Registrator: CONSTANTINA ROXANA VACARUS

Asistent: LUANA ATANASIU

Asupra cererii introduse de OCPI DAMBOVITA domiciliat in - privind Rectificare in cartea funciara, in baza:

- Act Notarial nr.act de dezmembrare aut. sub nr. 788/04-05-2020 emis de NP Tudor Doru Lucian;
- Act Administrativ nr.cerere de indreptare eroare materiala/21-05-2020 emis de OCPI DAMBOVITA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 251P

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86036, inscris in cartea funciara 86036 UAT Târgoviște avand proprietarii: MUNICIPIUL TARGOVISTE in cota de 1/1 de sub B.2;
- se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca se radiaza dreptul de superficie intabulat sub C1 cu incheierea nr. 39290 din 14.05.2020 asupra A.1 sub C.2 din cartea funciara 86036 UAT Târgoviște;

Prezenta se va comunica părților:

OCPI DAMBOVITA
 SANDEX SRL
 MUNICIPIUL TARGOVISTE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

21-05-2020

Registrator,

CONSTANTINA ROXANA
 VACARUS

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

LUANA ATANASIU

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 86036 Târgoviște

Nr. cerere	40610
Ziua	21
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084711259



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgoviște, Calea Ialomitei, Nr. 9-15, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86036	62.561	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39290 / 14/05/2020	
Act Notarial nr. DUPLICAT ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 788, din 14/05/2020 emis de Tudor Lucian Doru;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86036 a imobilului cu numarul cadastral 86036/Târgoviște, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75590 inscris in cartea funciara 75590;
	A1
Act nr. 0 (Act de dezmembrare aut. sub nr. 2317/13.08.2009 la BNP ILEANA CAMELIA BEZNOIU , H.G. nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al judetului DAMBOVITA precum si al municipiului TARGOVISTE, al oraselor si comunelor din judetul DAMBOVITA, ANEXA 4 - INVENTARUL bunurilor care apartin domeniului public al municipiului TRAGOVISTE, ADEVERINTA nr. 3714b DOS. II/4 din 25.09.2007 eliberate de Primaria municipiului TARGOVISTE, incheiere nr. 50235 din 15.10.2007,);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
	1) MUNICIPIUL TARGOVISTE , CIF:4279944, domeniu public <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 75590/Târgoviște, inscrisa prin incheierea nr. 37685 din 14/08/2009; (provenita din conversia CF 21559)</i>

C. Partea III. SARCINI .

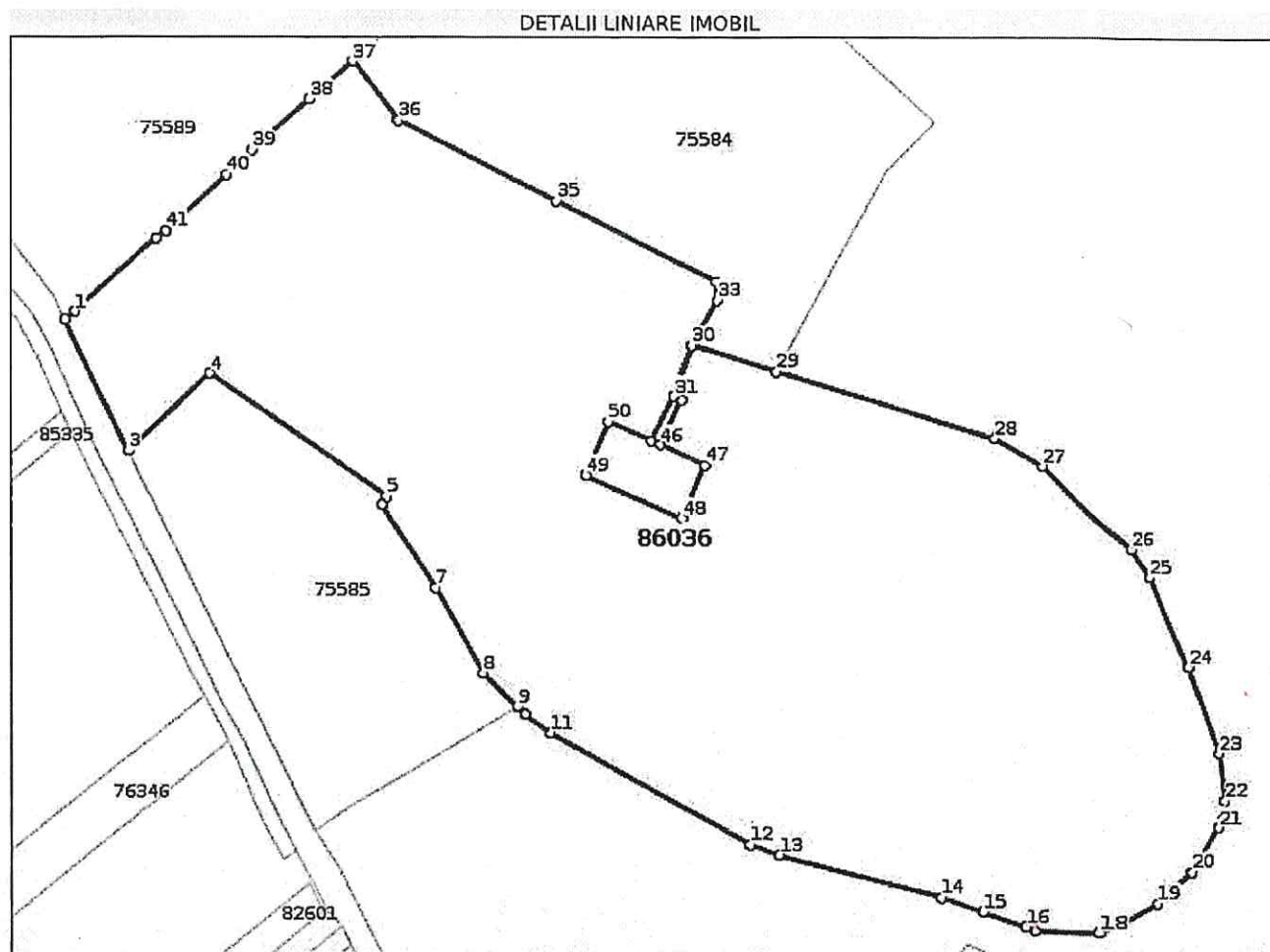
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
86036	62.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categoriile folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	40.107	} 46.798	-	-	
2	ape statatoare	DA	6.691		-	-	
3	curți construcții	DA	1.985	-	-	-	
4	curți construcții	DA	13.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.788	2	3	54.175	3	4	41.816
4	5	79.892	5	6	3.46	6	7	36.63
7	8	36.252	8	9	18.208	9	10	3.801

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	11.496	11	12	85.227	12	13	11.417
13	14	62.621	14	15	16.504	15	16	17.01
16	17	3.687	17	18	23.447	18	19	23.245
19	20	17.243	20	21	19.264	21	22	10.092
22	23	17.862	23	24	33.946	24	25	36.161
25	26	12.635	26	27	43.257	27	28	20.677
28	29	85.501	29	30	32.877	30	31	20.031
31	32	20.031	32	33	19.169	33	34	6.877
34	35	66.342	35	36	66.341	36	37	27.881
37	38	21.371	38	39	28.736	39	40	13.142
40	41	30.914	41	42	4.757	42	43	40.714
43	44	226.012	44	45	3.364	45	46	18.531
46	47	18.071	47	48	21.677	48	49	39.537
49	50	21.682	50	51	17.377	51	1	18.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
21-05-2020

Data eliberării,

21/05/2020

Asistent Registrator,
LUANA ATANASIU

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)